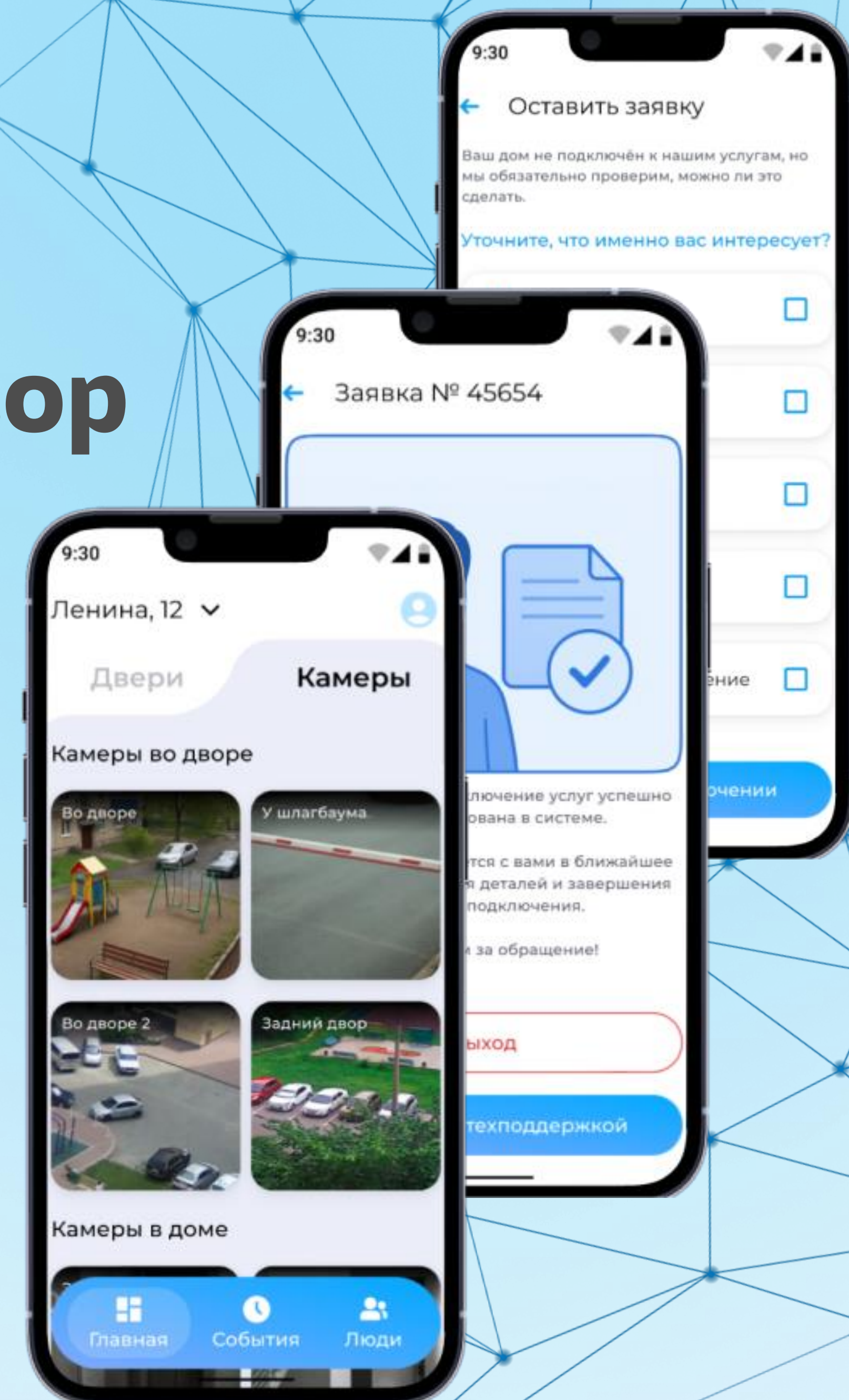




Комплексное решение Цифровой двор

ООО "Слаботочные Сети Столицы"



Цифровой двор:

Ваша экосистема управления доступом

Единая платформа для полного контроля

Управляйте всеми устройствами – от домофонов и шлагбаумов до видеочкамер – в одном интерфейсе.

Ваш бренд в смартфоне каждого клиента

Запустите мобильное приложение под собственным брендом. Повышайте лояльность и предлагайте современные услуги, которые всегда под рукой.

Надежность и технологичная гибкость

Получите полную свободу выбора: интегрируйте любые IP-камеры и подбирайте умные домофоны из широкого ассортимента. Их независимые аналоговая и цифровая части – гарантия стабильной работы всей экосистемы.



Безопасность, которая работает на ваш бизнес

Превратите стандартную услугу в реальный доход и лояльность.

С круглосуточным видеонаблюдением вы даете жителям спокойствие, а себе — мощное конкурентное преимущество.

Удерживайте клиентов:

Жители не уходят оттуда, где безопасно. Снижайте отток, предлагая услугу, которая действительно важна.

Привлекайте новых:

Используйте безопасность как решающий аргумент при подключении новых домов и жилых комплексов.



Рост ARPU и снижение оттока вашей базы

Увеличивайте средний чек:

Дополните свой пакет услуг (Интернет + ТВ) цифровым домофоном. Предлагайте платные подписки на облачный видеоархив и другие функции. Это готовый способ поднять выручку с каждого подключенного домохозяйства.

Сокращайте отток:

Привяжите востребованную услугу (доступ к записям, умные ключи) к основному тарифу. Отключаться от вас станет невыгодно.

Управляйте дебиторской задолженностью:

Используйте ограничение дополнительных функций домофона как эффективный и неконфликтный рычаг для погашения задолженности за услуги связи.



ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

Рост собираемости платежей и новый доход для дома

Побеждайте неплатежи за ЖКУ:

Автоматически ограничивайте должникам доступ к дополнительным благам — архиву записей с камер, гостевым кодам. Это мощный стимул для своевременной оплаты коммунальных услуг без лишних споров.

Создайте дополнительный источник дохода:

Введите сервис платных подписок на расширенные функции домофона. Направляйте полученные средства на благоустройство дома, текущий ремонт или в фонд ТСЖ.

Повышайте ценность ваших услуг:

Предложите жителям современный и удобный сервис, повышая их лояльность к управляющей компании.





Трансформация бизнеса: от абонплаты к цифровой подписке

Увеличивайте доход с каждой двери:

Перейдите от фиксированной абонентской платы к гибкой модели подписки. Зарабатывайте больше, предлагая жителям платный доступ к облачному архиву видео, временные ключи и другие цифровые сервисы.

Снижайте операционные издержки:

Забудьте про выезды для физического отключения должников. Ограничивайте доступ к функциям удаленно из личного кабинета, сокращая расходы и время на работу с неплательщиками.

Защитите свою базу от конкурентов:

Модернизируйте свой сервис и предложите жителям продукт, с которым не смогут конкурировать компании со старым аналоговым оборудованием и интернет-провайдерами.

Оперативный центр коммуникаций в домофоне

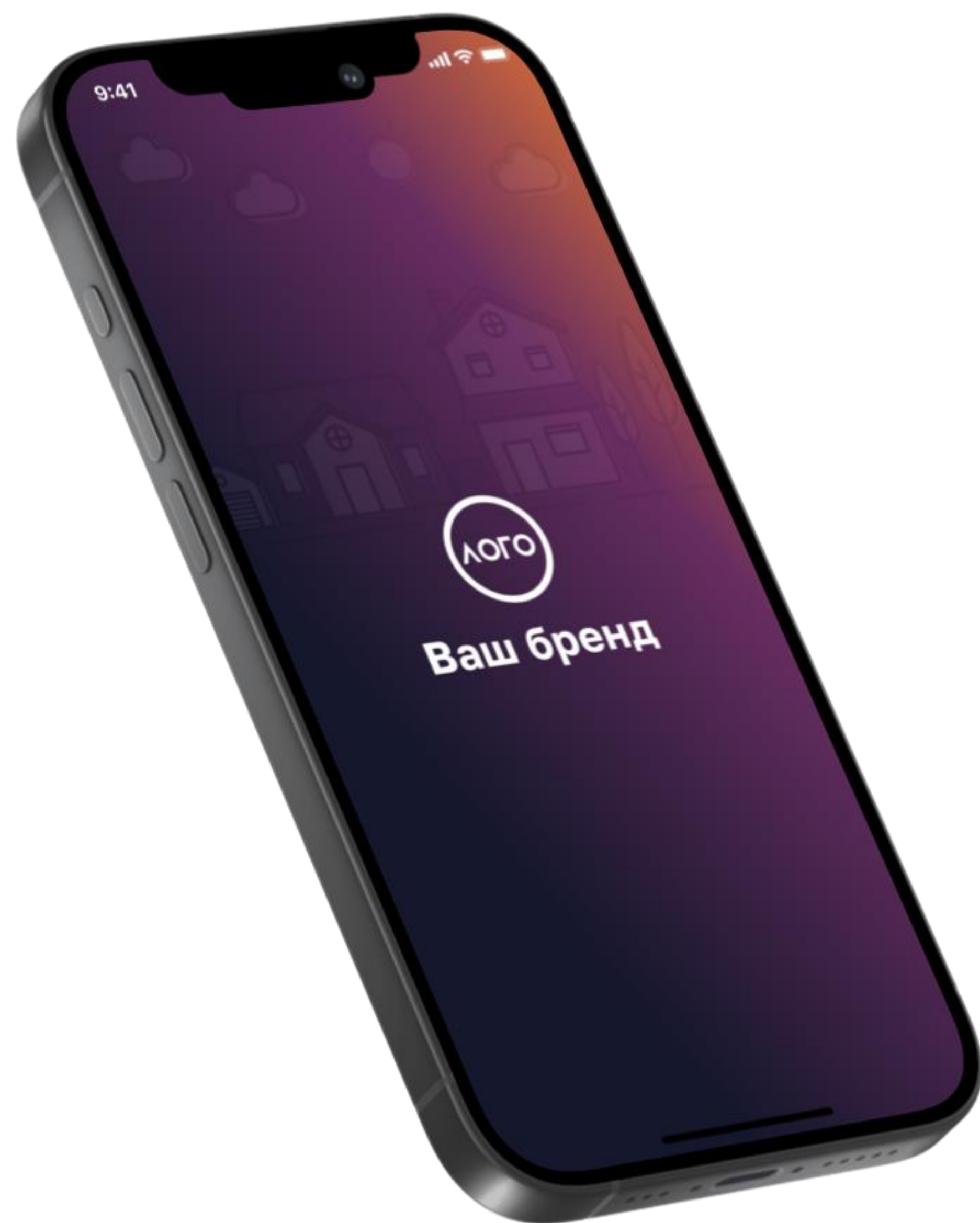
Мгновенное информирование жителей:

Экономьте время и ресурсы, отказавшись от бумажных объявлений. Используйте бегущую строку и голосовые оповещения на домофоне, чтобы централизованно сообщать о важных событиях — от плановых работ до экстренных ситуаций. Это современный сервис, повышающий лояльность жителей и ценность ваших услуг.

Прямая связь для безопасности и удобства:

Обеспечьте быстрый контакт в нужный момент. Программируемые кнопки «SOS» и «Связь с консьержем» позволяют настроить прямой вызов на пульт охраны или диспетчеру, повышая скорость реакции и уровень безопасности на объекте.





Ваш бренд в смартфоне каждого жителя

Усиление экосистемы:

Предложите абонентам не просто связь, а единую цифровую среду для управления домом. Мобильное приложение под вашим брендом станет центральной точкой доступа ко всем услугам, включая домофон, доступ на территорию и видеонаблюдение.

Рост лояльности (LTV):

Интегрированное приложение, решающее повседневные задачи жителя, — это мощный инструмент удержания. Чем больше сервисов замкнуто на вашем приложении, тем сложнее клиенту от вас уйти. Это прямая инвестиция в долгосрочные отношения с абонентом.

Единый «ключ» от всего комплекса в смартфоне

Повышение комфорта и статуса ЖК:

Предоставьте жителям современный и удобный инструмент. Одно приложение для открытия домофона, калиток, шлагбаумов и просмотра камер — это стандарт комфорт- и бизнес-класса, который повышает привлекательность вашего объекта.

Централизация управления:

Приложение не только для жителей. Дайте вашим сотрудникам (охране, диспетчерам) возможность удаленно управлять доступом и контролировать территорию через камеры, повышая эффективность и скорость реакции.



ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ДОМОФОННОЙ КОМПАНИИ

Технологическое преимущество вашего предложения

Выход за рамки «железа»:

Продавайте не просто домофон, а комплексное решение с удобным мобильным приложением. Это ваш главный аргумент в борьбе с конкурентами, предлагающими устаревшие аналоговые системы.

Обоснование высокой стоимости:

Функциональное приложение с управлением доступом и видеонаблюдением — это премиум-услуга. Она позволяет вам формировать более дорогие тарифные планы, увеличивая средний чек и маржинальность каждого объекта.



Единая платформа управления: полный контроль и гибкие возможности

Ключевые функции

Дистанционное обслуживание и учёт

Удалённая настройка и диагностика оборудования с мониторингом в реальном времени.
Быстрое восстановление конфигурации при замене устройств.
Регистрация адресов по ФИАС и точная привязка оборудования к подъезду.

Управление доступом и услугами

Предоставление индивидуальных доступов: RFID, коды, распознавание лиц (*BLE-доступ в разработке*).
Привязка услуг к квартирам с возможностью монетизации и финансовой блокировки.

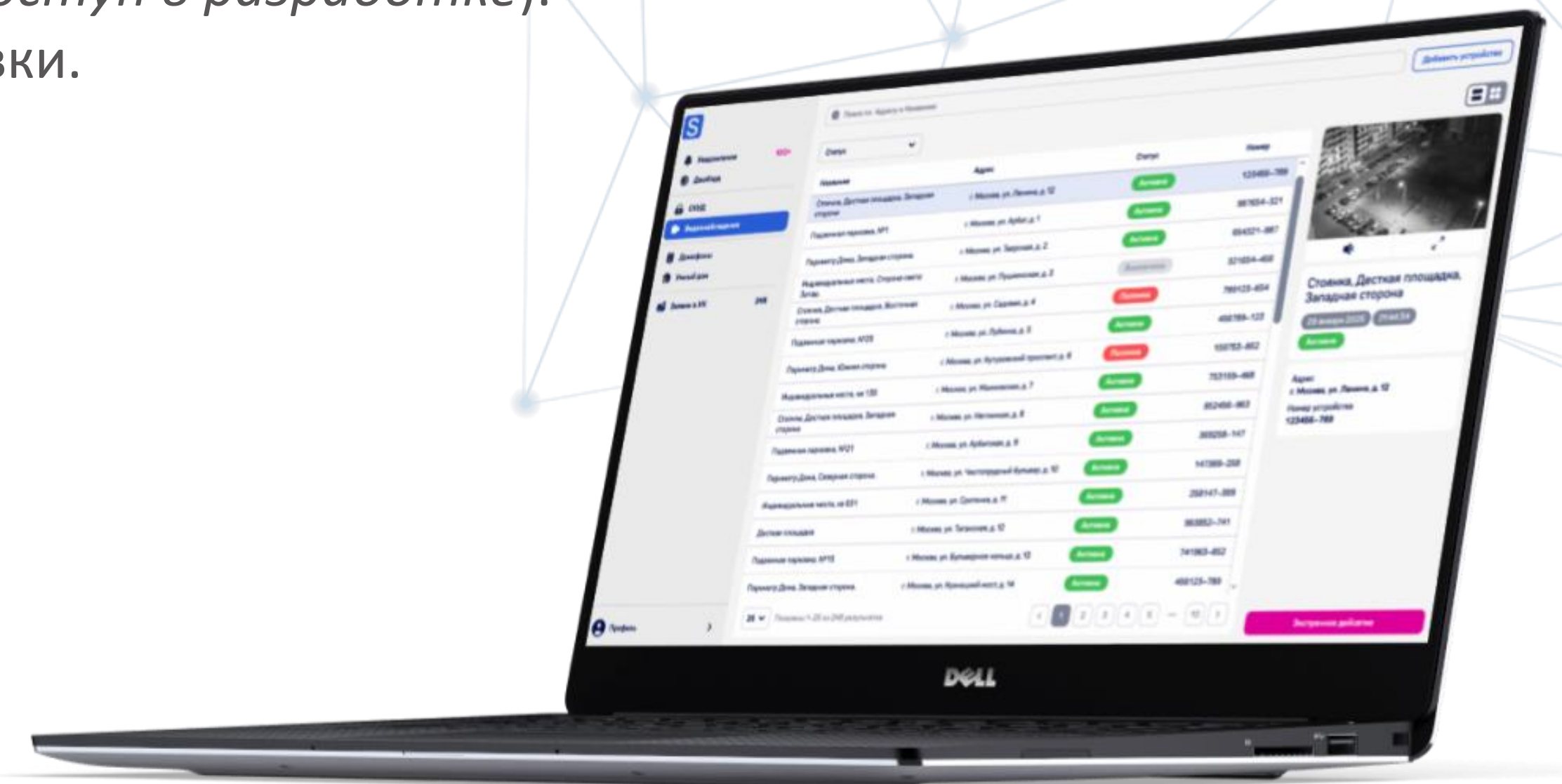
Интеграция и коммуникация

Взаимодействие с жителями

Настройка централизованных голосовых оповещений на вызывных панелях.
Отправка индивидуальных push-уведомлений в мобильное приложение.

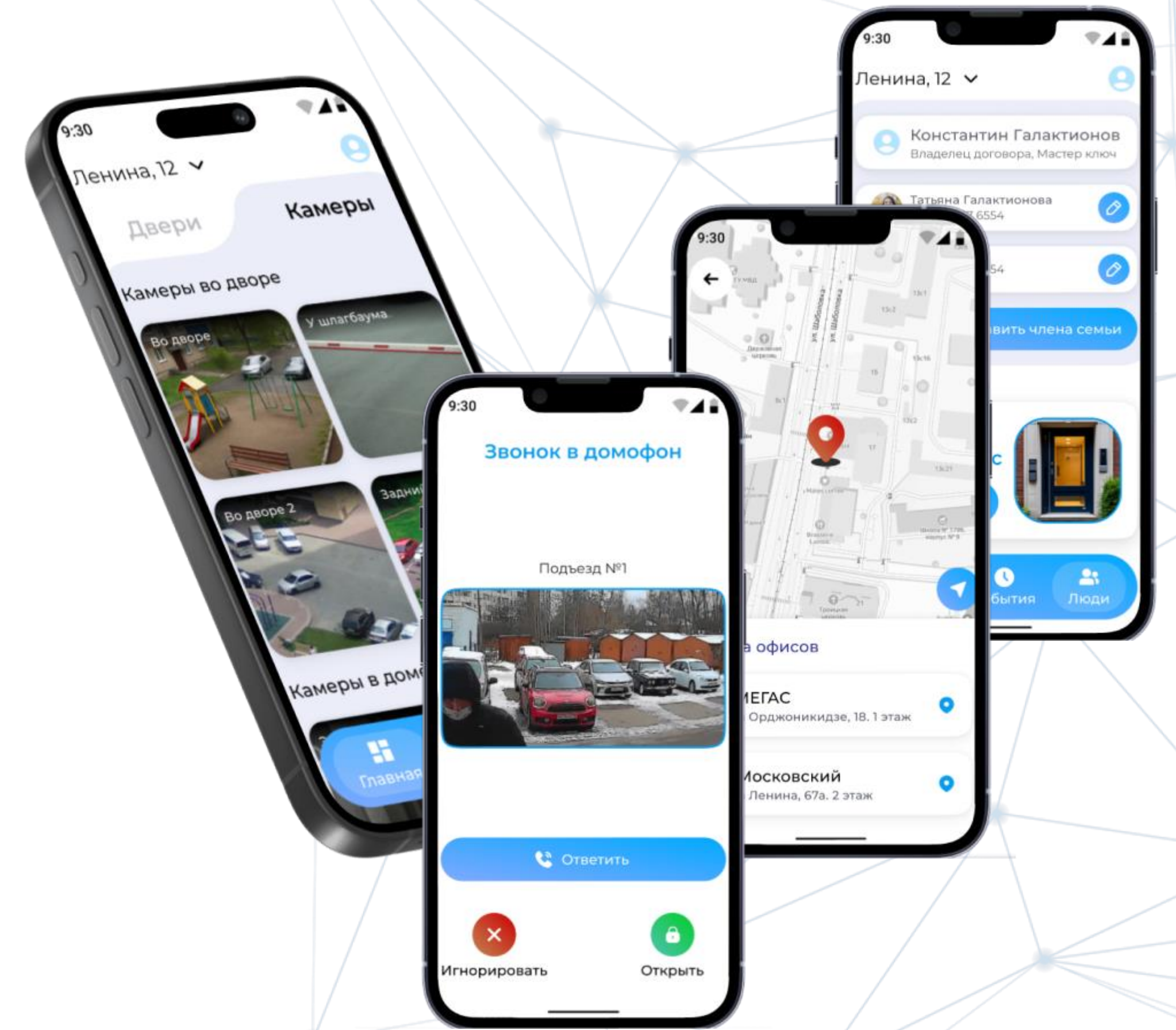
Открытость системы

Интеграция любых камер видеонаблюдения по стандартному RTSP-протоколу.
Открытый API для бесшовной интеграции с вашими системами (биллинг, CRM).



Мобильное приложение :

- ☆ Возможность управлять несколькими адресами.
- ☆ Открывать подъездные двери со смартфона.
- ☆ Принимать видеозвонки с вызывных панелей.
- ☆ Предоставлять временный доступ гостям и курьерам.
- ☆ Просматривать live-видео с камер и круглосуточный видеоархив.
- ☆ Контролировать шлагбаумы, калитки и камеры видеонаблюдения.
- ☆ Отслеживать журнал событий по квартире. Смотреть кто приходил и каким способом открывал дверь.



Ассортимент умных домофонов: гибкость и развитие

Готовые интеграции

Платформа полностью совместима с широким спектром популярных IP-домофонов:

BEWARD серии DKS/DS

RUBETEK RV3434

BAS IP AA-07FB

СОЮЗ S3

СОКОЛ ISCOM X1 rev.5 (Интерсвязь)

SECRET TOP T3, T4, (Уфанет)

Akuvox S532.

Спутник (cloud)

Расширение списка

Мы постоянно работаем над добавлением нового оборудования.

В процессе интеграции: **домофоны SOCOL (Связь ПТК)**



WHITE LABEL: ВАШЕ БРЕНДИРОВАННОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Единоразовые инвестиции в запуск мобильного приложения под вашим брендом.

Кастомизация и публикация (iOS & Android)

- Развертывание сервера, запуск
- Адаптация приложения под ваш фирменный стиль.
- Публикация в App Store и Google Play
- **Стоимость: 300 000 руб.**

Дизайн по брендбуку (опционально)

- Разработка дизайна интерфейса приложения на основе вашего брендбука.
- **Стоимость: 40 000 руб.**

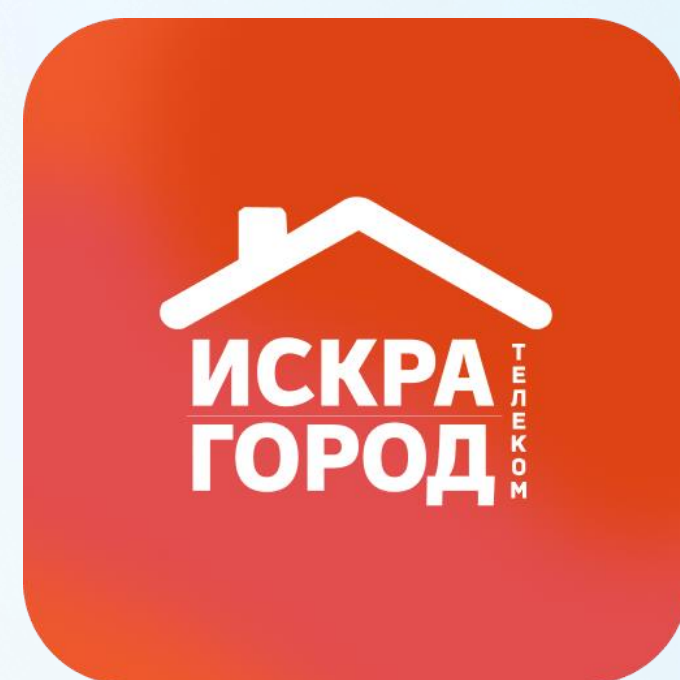
Предпроектная работа и консалтинг

- Пресейл, помощь в подготовке технического задания, консультации
- **Стоимость: 50 000 руб.**

Проект под ключ

- Сопровождение проекта
- Кастомизация по брендбуку
- Публикация в App Store, Google Play
- **Стоимость: 390 000 руб.**

Нам доверяют:



ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ПАКЕТЫ УСЛУГ:

Стоимость рассчитывается за одно устройство*

Основные пакеты услуг:

Название	Условия	Стоимость в месяц
IP-домофон "Парадная"	без ограничения пользователей, архив видео 5 суток	1000 руб.
IP-домофон "Дополнительный вход"**	без ограничения пользователей, архив видео 5 суток	500 руб.
IP-домофон "Калитка"	без ограничения пользователей, архив видео 5 суток	1000 руб.
IP-контроллер "Смарт-шлагбаум"	без ограничения пользователей, архив видео 5 суток	1000 руб.
IP-домофон "Устройство без архива"	без ограничения пользователей	300 руб.
IP-камера	без ограничения пользователей, архив видео 5 суток	200 руб.
IP-камера (доп. сутки)	за 24 часа сверх лимита в пакете	35 руб.

Дополнительные сервисы (к стоимости пакета):

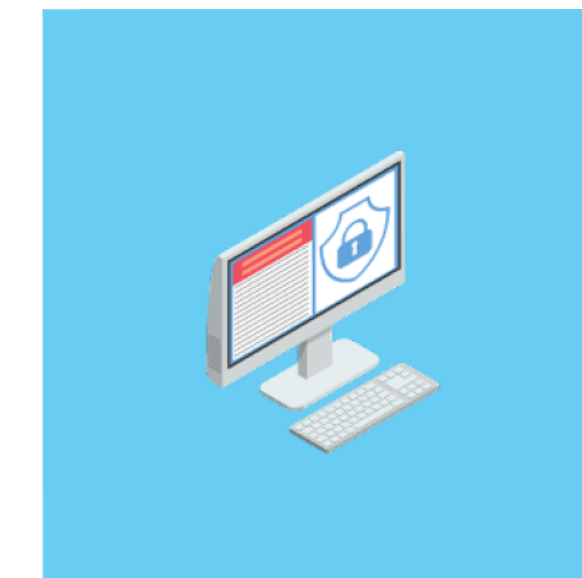
Распознавание номеров автомобилей и спецтранспорта для пакета "Смарт-шлагбаум" + 500 руб./мес.
Бесконтактный доступ «свободные руки» для домофонов (2 кв. 2026).

* Под устройством понимается: **вызывная панель, контроллер доступа или IP-камера (RTSP)**

** «Дополнительный вход» — **вторая вызывная панель или контроллер доступа в одном подъезде**

Мы предлагаем широкий спектр **услуг:**

- Диспетчеризация шлагбаумов и ворот с использованием нейросетевых систем.
- Выполнение ПНР систем домофонной связи, СКУД, видеонаблюдения.
- Техническое сопровождение проектов заказчика: проведение технического обследования объекта, подготовка инженерных решений, подбор и поставка оборудования, полное техническое сопровождение проекта с учетом пожеланий заказчика.
- Проведение обучения профильных специалистов: предоставление знаний и практических навыков по подключению, эксплуатации и обслуживанию компонентов слаботочных систем.
- Адаптация и разработка ПО: создание и публикация мобильных приложений по индивидуальному заданию заказчика, а также разработка ПО для систем умного дома.
- Производство оборудования: выпуск вызывных панелей ip-домофонов, блоков управления, контроллеров доступа и других устройств для систем безопасности.





По всем вопросам напишите нам:

+7 915 078 12 37

andrey@domcloud.pro

