

КОМПЛЕКСНАЯ АВТОМАТИЗАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ЖКХ





ЖИЛИЩНЫЙ СТАНДАРТ

Самый комплексный продукт в РФ

25+
активных
модулей



40+ систем интеграций

19 лет опыта

64 региона

139 городов

157 млн.м²

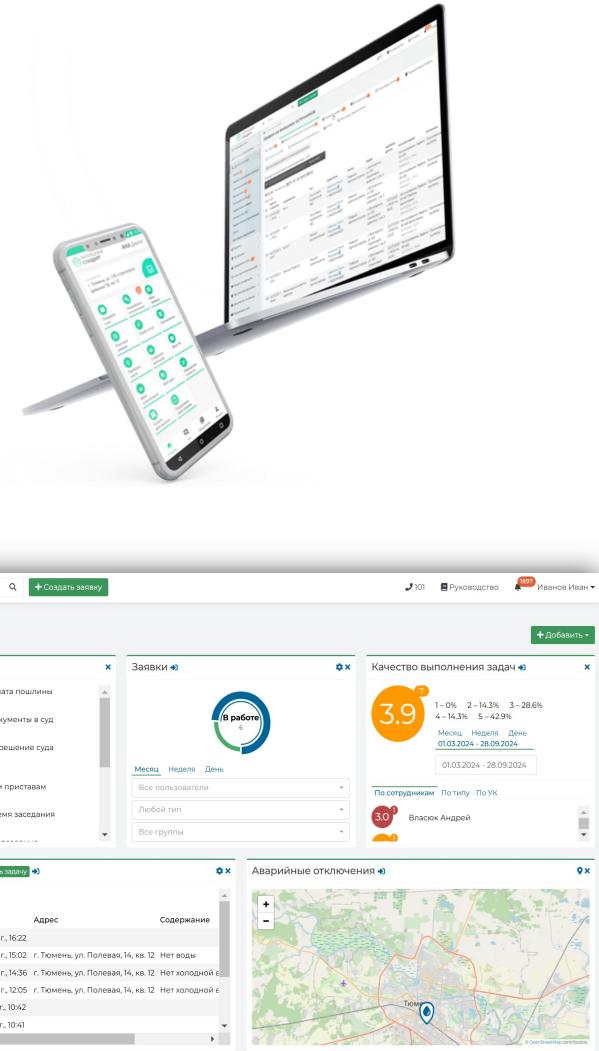
Что Вы получите



- Качественные коммуникации жителей с УК и РСО. Среднее время дозвона составляет 7-9 секунд. 98,5% жителей дозваниваются с первого раза.
- Снижение нагрузки на диспетчеров в 2 раза и сокращение расходов на АДС за счет внедрения ИИ + мобильных приложений для жителей и сотрудников.
- Автоматический контроль работы сотрудников, включая геолокацию.
- Улучшение эффективности работы и качества оказываемых услуг.

Что Вы получите

- Автоматизацию всех рутинных и трудоемких процессов, включая взыскание задолженности населения за ЖКУ, раскрытие информации в ГИС ЖКХ, проведение сезонных осмотров, составление актов выполненных работ по 761 приказу Минстроя РФ, отчеты перед собственниками и многое, многое другое.
- Всю информацию о работе УК, РСО в одной системе, в удобном виде.
- Аналитику, позволяющую оперативно принимать эффективные управленческие решения.



Что Вы получите

- Прозрачную отчетность перед жителями и государством в режиме онлайн.
- Повышение лояльности жителей.
- Увеличение собираемости платежей до 98%.
- Увеличение обслуживаемых МКД, за счет перехода многоквартирных домов из УК, работающих по старинке, к Вам!



Наша история

- В 2006 году создали первую управляющую компанию «Жилищный Стандарт» в Тюмени.
- В 2009 году в управлении находилось 200 многоквартирных домов общей площадью около 1 млн.кв.м.
- В 2010 году приняли решение о разработке собственной автоматизированной системы управления «Жилищный Стандарт».
- В 2012 году автоматизировали работу своей диспетчерской службы и получили наш первый патент.
- До 2014 года использовали АСУ «Жилищный Стандарт» для собственных нужд.
- Начиная с 2014 года приступили к продаже АСУ «Жилищный Стандарт» другим управляющим и ресурсоснабжающим организациям.
- В 2017 году успешно продали наши УК группе компаний «ПИК» и сконцентрировались на улучшении существующих и разработке новых модулей АСУ «Жилищный Стандарт».
- На текущий момент являемся лидером в комплексной автоматизации предприятий ЖКХ России!



Свидетельства и аккредитации



АГЕНТСТВО
ИННОВАЦИЙ
ГОРОДА
МОСКВЫ

- Входим в Единый реестр российского программного обеспечения (рег. №5489)
- Включены в каталог совместимости Российского программного обеспечения АРПП «Отечественный софт»
- Включены в базу лучших практик АСИ «Смартека»
- Включены в Карту Инновационных Решений ГБУ «Агентства Инноваций Москвы»
- Входим в реестр аккредитованных поставщиков программного обеспечения Минцифры РФ
- Резидент ИНТЦ «Сириус»
- Участник Инновационного центра «Сколково»
- Имеем статус «Малой технологической компании» в соответствии с ФЗ № 478 от 04.08.2023г.
- Включены в реестр операторов Роскомнадзора, осуществляющих обработку персональных данных
- Соответствуем требованиям системы добровольной сертификации «Сделано в России», выдан сертификат соответствия № СС.001835

Информационная безопасность

- Вся информация защищена в соответствии с требованиями ФЗ-152 (УЗ-1), ППРФ № 1119, Приказа ФСТЭК № 21
- Облачное хранилище имеет аттестат соответствия ИСПДн требованиям безопасности информации и персональных данных
- Соответствует требованиям программы Security, Trust, Assurance and Risk (STAR) по уровню Level 1: Self-Assessment



Кейсы клиентов



ООО «ДЕЗ» использует в своей работе АСУ «Жилищный Стандарт» чуть больше года и за это время у нас сложилось положительное впечатление о данной системе.

ООО «ДЕЗ»
г. Заречный



С компанией АСУ «Жилищный стандарт» работаем с 2016 г., активно используем модули по Раскрытию информации, АДС и Телефония, Документооборот. Большим преимуществом является запись телефонных разговоров в АДС. Активно используем мобильное приложение для работы сотрудников, ведь это очень удобно: есть возможность в режиме онлайн записывать разговор, делать фото аварийных участков. С внедрением мобильного приложения облегчилась работа диспетчера – исполнитель заявки может в режиме онлайн выполнить заявку и закрыть поставленные задачи, а специалист контроля качества по «горячим следам» отследить качество выполнения заявки.

Группа компаний «Еврокомфорт»
г. Омск



Работаем с АСУ ЖС уже около 2х лет, ранее программа поставлялась в формате «все включено» (сейчас стала поблочно), внедрение проходило постепенно, начинали с Телефонии и Диспетчерской, позднее Корреспонденция и Паспортный стол. И наконец, Биллинг, Взаимодействие с ГИС ЖКХ. В ближайших планах начать работу с Отчетностями, Взысканием задолженности, Раскрытием информации.

Управляющая компания «Аврора»
г. Курск

Кейсы клиентов



Наша компания является оператором диспетчерских услуг в сфере ЖКХ в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области. Для автоматизации своей работы выбрали АСУ «Жилищный стандарт» считаем, что для данного сегмента наиболее удачное ПО. АСУ ЖС проста в работе как для диспетчера, так и для обслуживающего персонала управляющих компаний, информативна, мобильна. Приложение сотрудника и приложение жителя позволили значительно автоматизировать нашу деятельность и оценены нашими заказчиками.

ООО «ОЭРЗС»
г. Санкт-Петербург



Выбрали АСУ ЖС, когда возник вопрос о систематизации большого количества поступающей информации: от заявок абонентов и жалоб до взыскания более 40 млн. дебиторской задолженности. Решение о сотрудничестве с Жилищным Стандартом благоприятно сказалось на деятельности нашей компании. В дальнейшем мы планируем только наращивать взаимовыгодное сотрудничество, пользоваться дополнительными услугами, в связи с чем однозначно рекомендуем АСУ ЖС для автоматизации бизнес-процессов компании.

ООО «Водоканал г. Белогорск»



С 2021 года используем АСУ ЖС в работе нашей городской диспетчерской службы. За это время полностью внедрили ПО, произвели настройки и реализовали необходимые отчеты для управляющих компаний. На сегодняшний день у нас автоматизированы не только прием заявок и постановка задач, но и распределение заявок по сотрудникам, а также контроль качества выполненных работ. ЕДДС Качканарского городского округа рекомендует ЖС как надежного партнера в сфере автоматизации АДС, способного решать широкий спектр задач.

МУ «ЕДДС КГО»
г. Качканар

Благодарим за внимание!

www.it-uk.ru

Хотите посмотреть систему в действии?
Будем рады вам помочь!

mail@it-uk.ru

8 (800) 550 07 35